



## **Bostadsrättsförening Spåret i Åkersberga**

### **INFORMATION DECEMBER 2015**

- 1. Föreningen kommer att köpa in 10 st låsbara papperskorgar i metall med dubbla lock som ska förhindra att hushållssoporna hamnar där. Papperskorgarna placeras utanför våra portar.**
- 2. Efter möte med Q-park kommer vaktbolaget att lappa bilar som parkerar utanför våra portar. Att lasta i och ur under max 10 min går bra.**
- 3. Alla lägenhetsförsäljningar/överlåtelse kommer att föregås av en överlåtelseinsyn från föreningens sida innan vi godkänner överlåtelsen. Detta ska inte ses som en besiktning av lägenheten.**
- 4. Lokaler i våra fastigheter är genomgångna och prissatta och därmed klara att hyras ut till våra medlemmar.**
- 5. Genomgång och kontroll av våra garage pågår. Syftet har varit att få klarhet i hur stora garagen är, att de används för parkering av sin bil dvs hur de utnyttjas och om brandfarligt material/ föremål hanteras/lagras i lokalen mm**
- 6. Arbetet med inglasning av balkonger påbörjas v 53.**
- 7. Dränering av VB 22 – 24 kommer att påbörjas efter årsskiftet och pågå i ca 3 mån. Då arbetet kommer**

att påverka tillträdet till gårdssidan så återkommer vi om detta så snart vi vet omfattningen.

8. Radonmätning på marklägenheter kommer att påbörjas v 2 2016 och pågå under 2 mån.
9. Besökstillståndskort för 2016 finns att hämta på föreningsexpeditionen på tisd kl 1800-1930.
10. Österskärs vägförening kontaktas ang de förekommande bilparkeringarna på Västra Banvägen och Åkersbergavägen.
11. **Tips i dec. Lämna aldrig levande ljus obevakade och se över att era brandvarnare fungerar**



**HoHoHo!**

**En God och Fridfull Jul önskar styrelsen alla medlemmar!**